



Monaco - Monte-Carlo

29.500 € /
+ Коммунальные услуги : 2.300 €

5
Комнаты

200 M²
Общая площадь

4
Парковочные
места

Большие офисы, доступные для аренды, с парковкой в самом сердце Carré d'Or в хорошем здании, часть которого состоит исключительно из офисов.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

L1630
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Офис	Кол-во комнат :	5 комнат
Здание :	Prince de Galles	Район :	Monte-Carlo
Общая площадь :	200 m ²	Парковочные места :	4
Подвал :	1	Коммунальные услуги :	2 300 €
Состояние :	Très bon état	Свободна с :	01.07.2026
Код. :	L1630		

Descriptions

Расположен в Carré d'Or, в роскошном здании «Prince de Galles» с консьержем. Стратегическое и престижное расположение находится в двух шагах от казино, торгового центра Metropole и множества банковских и финансовых учреждений. Этот район также выигрывает благодаря близости к множеству ресторанов и пляжам Ларвотто.

Большое офисное помещение общей площадью 200 м². Он состоит из вестибюля с зоной приёма, пяти отдельных офисов с видом на авеню Ситронье, два из которых имеют террасу. Один из них предлагает небольшой побег на трассе Формулы-1. Хранилище архивов и санитарных сооружений. Офисы будут полностью опустевлены (за исключением встроенных шкафов).

Недвижимость сдаётся в аренду с 5 парковочными местами, 2 местами для двухколёсных транспортных средств и подвалом.



L1630
 3 / 5



