



France - Beausoleil

БОСОЛЕЙ — ДОМ С ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПОСТРОЙКОЙ — БАСЕЙН

1.680.000 €

6

Комнаты

4

Спальни

3

Salles de bains

115 М²

Общая площадь

1

Парковочное место

В нескольких шагах от Монако и пляжей Ларвотто эта отреставрированная вилла с отдельным хозяйством также включает бассейн, ландшафтный сад, двойной гараж и открытую парковку.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

VF1609

1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Вилла	Кол-во комнат :	6
Город :	Beausoleil	Страна :	Франция
Жилая площадь :	115 m ²	Площадь сада :	370 m ²
Спальни :	4	Salles de bains :	3
Парковочное место :	1	Гараж :	1
Состояние :	Très bon état	Вид :	СВАДЬБА — ГОРОД
Положение :	Юг, Юго-Восток, Юго-Запад	Код. :	VF1609

Descriptions

В окружении абсолютной тишины, всего в 200 метрах от Монако, представляем вашему вниманию эту великолепную виллу в Ницце, полностью отреставрированную со вкусом и находящуюся в идеальном состоянии.

Общая жилая площадь составляет около 115 м². Вилла состоит из элегантного холла, кабинета, светлой гостиной, а также красивой современной полностью оборудованной кухни. Спальная зона включает три спальни, в том числе великолепную главную спальню с ванной комнатой и гардеробной, отдельную ванную комнату и отдельный туалет. Завершает ансамбль прачечная.

Построенная на ландшафтном участке площадью 370 м², украшенном фруктовыми деревьями, вилла предлагает просторные открытые зоны: уютные террасы, летнюю кухню с барбекю и бассейн, идеально подходящие для того, чтобы в полной мере насладиться летними вечерами.

Полностью отремонтированная отдельная двухкомнатная квартира дополняет эту редкую недвижимость.

Безопасный доступ через частные ворота. Большой гараж, вмещающий два автомобиля, дополненный открытой парковкой.

Пешеходный проход позволяет легко добраться до Монако.

Пляжи Ларвотто: 10 минут пешком

Площадь Казино: 15 минут пешком

Теннисный клуб Monte-Carlo Country Club: 5 минут пешком

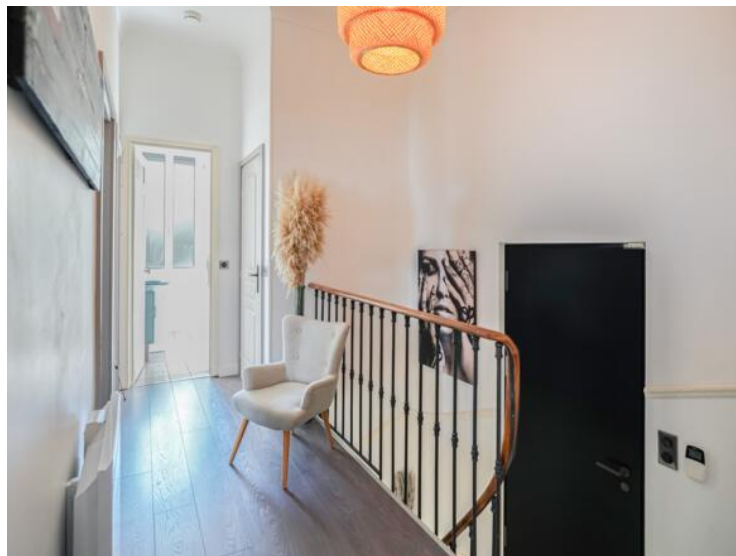
Редкое предложение на рынке, идеально подходящее в качестве основного места жительства или исключительной резиденции на Лазурном берегу

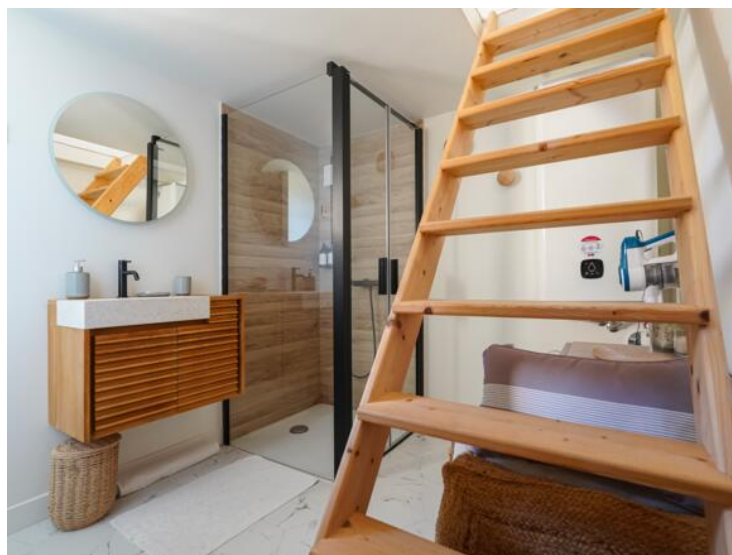
Комиссионные оплачивает продавец.

Информация о рисках, которым подвержена данная недвижимость, доступна на сайте Géorisques: georisques.gouv.fr



VF1609
3 / 7







VF1609
 6 / 7

