

**France - La Turbie****ЛА ТУРБИ — ВИЛЛА С 5 СПАЛЬНЯМИ — БАССЕЙН С ВИДОМ НА МОРЕ****1.690.000 €****6**

Комнаты

5

Спальни

3

Salles de bains

225 M²

Общая площадь

3Парковочные
места

Современная вилла с бассейном, расположенная в тихой обстановке недалеко от деревни Ла Тюрби и менее чем в 10 минутах от Монако.



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Вилла	Кол-во комнат :	6
Район :	La Turbie	Город :	La Turbie
Страна :	Франция	Жилая площадь :	225 m ²
Спальни :	5	Salles de bains :	3
Парковочные места :	3	Состояние :	С ремонтом
Вид :	Открытые виды на море и море	Положение :	Юго-восток
Код. :	VF1616		

Descriptions

Расположенная в городе Ла Турби, в тихом районе и в 10 минутах ходьбы от центра города, эта вилла, возвышающаяся на трёх уровнях площадью 206 м², отличается видом на море.

Он состоит следующим образом:

- На первом этаже: вход, гостиная, оборудованная кухня, спальня с душевой и гостевой туалет;
- На верхнем этаже: две спальни, офисное помещение или маленькая спальня, душевая с туалетом.
- На уровне сада: главная спальня с большой гардеробной, ванной и душевой.

Вилла имеет хорошо оформленный внешний вид, бассейн и отдельную студию (спальня с душем).

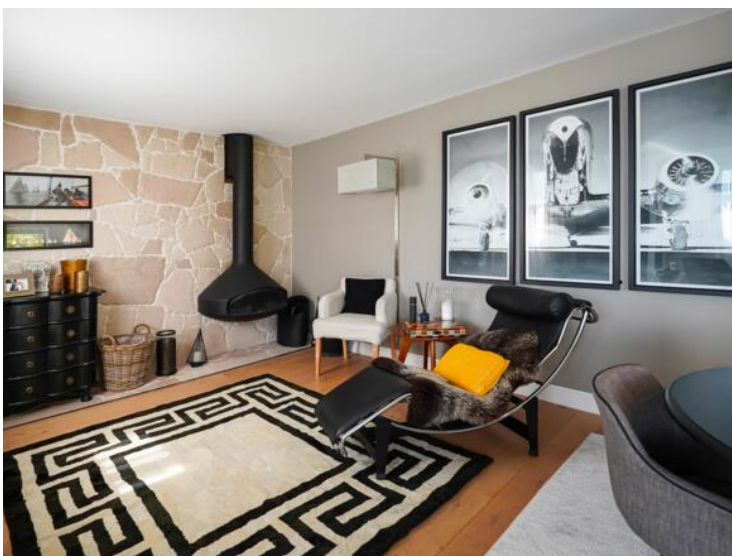
Несколько парковочных мест дополняют эту территорию.

Сборы оплачиваются продавцом, если иное не указано в мандате.

Оценочные годовые энергозатраты для стандартного использования: от €2,195 до €2,969. Средние цены на энергоносители индексируются в 2023 году.

Недвижимость не подпадает под режим совместного владения.

При условии предоставления отчёта о природных рисках и загрязнении, которую можно ознакомиться на сайте Georisk: <https://georisques.gouv.fr/>



VF1616
3 / 6



VF1616
4 / 6



VF1616
5 / 6

