



France - Roquebrune-Cap-Martin
РОКБРЮН-КАП-МАРТЕН — ВИЛЛА — БАССЕЙН

3.950.000 €

6
Комнаты

4
Спальни

3
Salles de bains

400 м²
Общая площадь

1
Парковочное место

Эта новая вилла современного стиля площадью около 400 м² с бассейном расположена в Рокбрюн-Кап-Мартен, недалеко от Монако, в тихом месте, без соседей напротив. В ней имеется несколько люксов и спален, тренажерный зал и парковочные места для нескольких автомобилей.



Caractéristiques du bien

| | | | |
|---------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| Тип объекта : | Вилла | Кол-во комнат : | 6 |
| Город : | Roquebrune-Cap-Martin | Страна : | Франция |
| Жилая площадь : | 400 m ² | Площадь участка : | 1 723 m ² |
| Спальни : | 4 | Salles de bains : | 3 |
| Парковочное место : | 1 | Состояние : | Prestations luxueuses |
| Вид : | Без препятствий, зелёный | Положение : | Восток, Запад |
| Свободна с : | Libre | Код. : | VF1617 |

Descriptions

Эта престижная, полностью новая трехэтажная вилла, расположенная в Рокбрюн-Кап-Мартен, предлагает около 400 м² жилой площади на участке площадью 1 723 м² с бассейном.

На первом этаже расположены прихожая, светлая гостиная, переходящая в веранду, санузел, кабинет, кухня и столовая. На втором этаже из коридора можно попасть в главную спальню, полулюкс, а также три спальни, одна из которых представляет собой лофт.

В подвале находятся гараж, помещение для зрителя, прачечная и тренажерный зал.

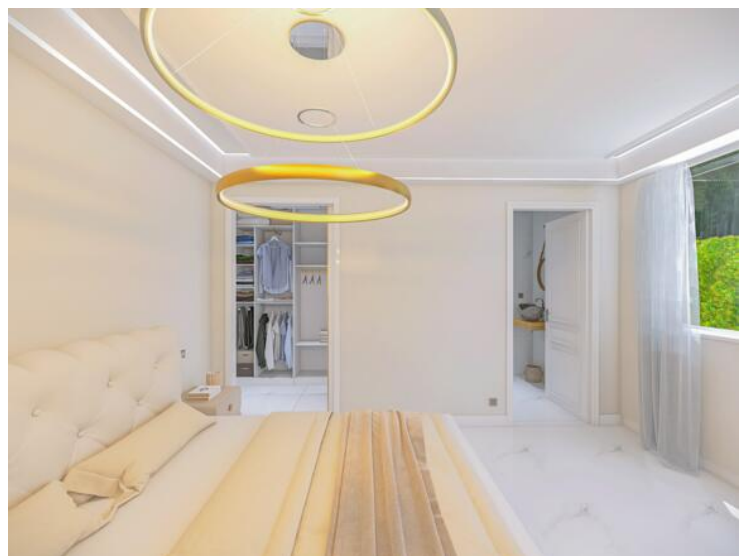
Недвижимость расположена в тихом и уединенном месте, без соседних домов, в непосредственной близости от центра города и Княжества Монако. Также имеется просторная парковка, вмещающая до шести автомобилей.

Комиссионные оплачивает продавец, если в договоре о посредничестве не оговорено иное.

В настоящее время проводятся диагностические обследования.

Объект не подпадает под режим совместного владения.

Объект подлежит оценке рисков, связанных с природными явлениями и загрязнением окружающей среды, с которой можно ознакомиться на сайте Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>



VF1617
3 / 5



VF1617
4 / 5

