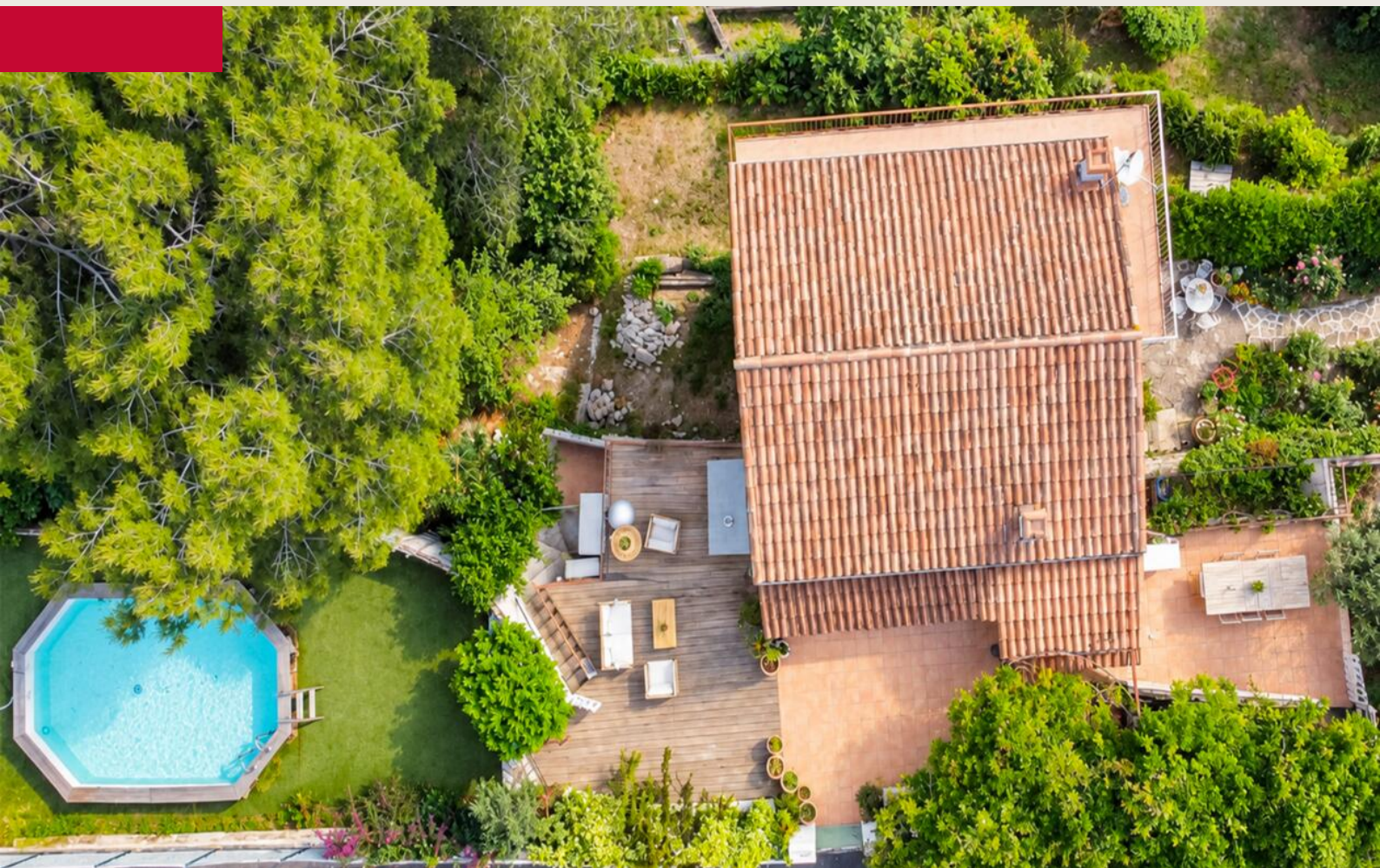




France - Roquebrune-Cap-Martin

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN — ДОМ — БАСЕЙН И ВИД НА МОРЕ

990.000 €

7

Комнаты

6

Спальни

3

Salles de bains

169 м²

Общая площадь

Расположенный в жилом районе Амо в Рокбрюн-Кап-Мартен, этот дом предлагает красивый вид на море и горы. В доме три спальни, отдельная двухкомнатная квартира и независимая студия, а также терраса с бассейном, недалеко от Монако.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

VF1661

1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Вилла	Кол-во комнат :	7
Город :	Roquebrune-Cap-Martin	Страна :	Франция
Жилая площадь :	169 m ²	Спальни :	6
Salles de bains :	3	Состояние :	В хорошем состоянии
Вид :	Открытые виды на море и горы	Положение :	Восток-Запад
Свободна с :	Евро	Код. :	VF1661

Descriptions

В самом сердце жилого района Амо в Рокбрюн-Кап-Мартен этот дом расположен в тихой обстановке и предлагает красивый открытый вид на море и горы.

Дом расположен на трёх уровнях и отличается просторными помещениями и функциональной планировкой, предлагающей множество возможностей.

На основном уровне расположены прихожая, кухня, просторная и светлая двойная гостиная, кладовая и отдельный туалет.

На нижнем уровне находятся три спальни и ванная комната с туалетом.

На двух других уровнях расположены независимые жилые пространства: двухкомнатная квартира и студия, идеально подходящие для размещения семьи и гостей.

Снаружи приятная терраса позволяет в полной мере наслаждаться средиземноморским климатом и окружающими видами. Открытые пространства также дополнены бассейном.

Объект с большим потенциалом, расположенный в востребованном районе Рокбрюн-Кап-Мартен, недалеко от необходимой инфраструктуры и Монако.

Комиссия агентства оплачивается продавцом, если иное не предусмотрено договором.

Оценка годовых расходов на энергоснабжение при стандартном использовании: от 2 026 € до 2 742 €. Средние цены на энергию рассчитаны по тарифам 2023 года.

Объект не находится в совместной собственности.

Информация о природных рисках и загрязнениях доступна на сайте Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>



VF1661
 3 / 5



VF1661
 4 / 5



VF1661
 5 / 5