

**Italie - Milano****МИЛАН - ЦЕНТР - Дуплексный пентхаус, вид на Дуомо и Альпы - 4 СПАЛЬНИ****6.900.000 €****8**

Комнаты

4

Спальни

5

Salles de bains

260 м²

Общая площадь

1Парковочное
место

На двух верхних этажах здания 1953 года, в двух шагах от Санта-Мария-делле-Грацие, этот отреставрированный пентхаус дуплекс объединяет примерно 260 м², четыре люкса и более 400 м² террас. Вид на Дуомо и, в ясный день, вплоть до Альп.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1051

1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Penthouse/Roof	Кол-во комнат :	8
Город :	Milano	Страна :	Италия
Жилая площадь :	260 m ²	Спальни :	4
Salles de bains :	5	Парковочное место :	1
Подвал :	1	Гараж :	1
Этаж :	5 - 6	Коммунальные услуги в год :	16 000 €
Состояние :	Prestations luxueuses	Вид :	Дуомо и Альпы
Положение :	Двойная экспозиция	Код. :	B1051

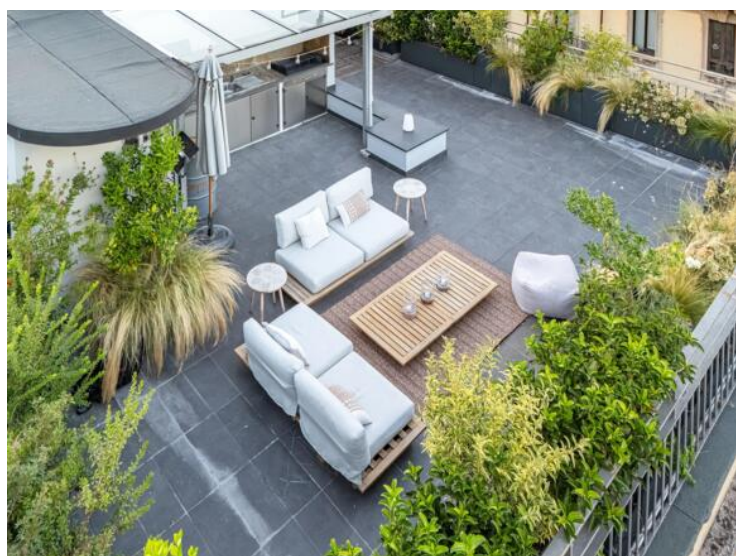
Descriptions

В нескольких шагах от церкви Санта-Мария-делле Грацие и Тайной вечери Леонардо да Винчи, эта недавно отреставрированная квартира занимает два верхних этажа элегантного здания, построенного в 1953 году. Она занимает примерно 260 м² жилой площади и более 400 м² террас с видом на крыши Милана. Её высокое расположение обеспечивает щедрый естественный свет, отличную приватность и открытый вид на город.

На пятом этаже вход ведёт в большую залу приёма. Просторная столовая и элегантная гостиная идут друг за другом, дополненные кухней и офисом, выходящими на террасу. Частная внутренняя лестница ведёт на шестой этаж, где кондиционируемая и отопливаемая веранда размещает вторую гостиную площадь примерно 60 м². Оснащённая моторизованными жалюзи, эта комната, залитая светом, не имеет близкого обзора. Распределение чётко отделяет зоны приёма от спальной зоны.

Ночная зона на пятом этаже включает мастер-люкс с гардеробной и ванной, выходящая прямо на террасу. Спальни 2, 3 и 4 имеют собственную ванную комнату. В квартире два входа. В цену входят подвал, открытая парковка и закрытая ложа.

Первая терраса площадью более 80 м² доступна из кухни, столовой, офиса и главной спальни. Открывается вид на купол Санта-Мария-делле Грацие и Дуомо. Второй, на шестом этаже, частный, без соседей и с летней кухней; в ясный день открывается вид на Альпы. Здание обслуживается лифтом. В самом сердце исторического центра район сочетает художественное наследие и миланское искусство жизни.



B1051
3 / 4



B1051
 4 / 4