



**Monaco - Monaco-Ville**

**МОНАКО — РЯДОМ С ДВОРЦОМ — ПАНОРАМНЫЙ ВИД В ДУПЛЕКСЕ**

**6.500.000 €**

**3**

Комнаты

**2**

Спальни

**2**

Salles de bains

**116 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

Потрясающий современный дуплекс расположен в эксклюзивном месте. В нескольких шагах от дворца эта квартира, расположенная на краю утёсов Скалы, открывает уникальный вид на Монако, его порт и залив под углом 180°.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1346

1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Двух-уровневая квартира	Кол-во комнат :	3 комнаты
Район :	Монако-Ville	Город :	Монако
Страна :	Монако	Жилая площадь :	105 m <sup>2</sup>
Площадь террасы :	11 m <sup>2</sup>	Общая площадь :	116 m <sup>2</sup>
Спальни :	2	Salles de bains :	2
Состояние :	В хорошем состоянии	Вид :	Панорамный вид на море, порт и Монако
Lois :	Loi 1235	Код. :	V1346

## Descriptions

На Скале, в нескольких шагах от дворца принца, этот дуплекс, расположенный на склоне утёса, открывает впечатляющую панораму: Монако, его порт и итальянское побережье на горизонте. Расположенный на престижной улице Монако-Виля, в очаровательном историческом здании, полностью отреставрированном, этот трёхкомнатный дуплекс занимает редкое место на вершинах Скалы.

На первом уровне гостиная с просторными объёмами под высокими потолками объединяется вокруг большой открытой кухни и выходит прямо на террасу с видом на море. Спальня, душевая и гостевой туалет занимают этот этаж.

На втором уровне главная спальня с эркером с видом на гостиную и вид на море создаёт яркую и успокаивающую атмосферу. Ванная комната и большая прачечная завершают распределение.

Редкий pied à terre в самом сердце истории Монако.

Примечание: Визуализация атмосферы без контракта.



V1346  
3 / 6





