



Monaco - Carré d'Or
MIRABEAU - РОСКОШНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА

14.450.000 €

3
Комнаты

2
Спальни

2
Salles de bains

164 м²
Общая площадь

1
Парковочное место

Великолепная угловая квартира в районе Карре д'Ор, в престижном здании Le Mirabeau, рядом с Казино, отелем Hotel de Paris и галереей Métropole.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1436-L
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Квартира	Кол-во комнат :	3 комнаты
Здание :	Le Mirabeau	Район :	Carré d'Or
Жилая площадь :	140 m ²	Площадь террасы :	24 m ²
Общая площадь :	164 m ²	Спальни :	2
Salles de bains :	2	Парковочное место :	1
Состояние :	Très bon état	Смешанное назначение :	Да
Свободна с :	Незамедлительно	Код. :	V1436-L

Descriptions

Великолепная квартира расположена в престижной и востребованной резиденции, с консьержским сервисом 24/7, двумя входными холлами, тренажерным залом и бассейном с натуральной морской водой в непосредственной близости Казино, отеля de Paris, галереи Métropole и многочисленных изысканных ресторанов. Здание Le Mirabeau идеально расположено в самом сердце Карре д'Ор, рядом со всеми удобствами и в непосредственной близости от трассы Гран-При Формулы 1.

Из этой красивой 3-комнатной угловой квартиры с изысканной отделкой открывается прекрасный вид на море и знаменитый вираж Формулы 1, ведущий к туннелю Loews. Квартира состоит из :

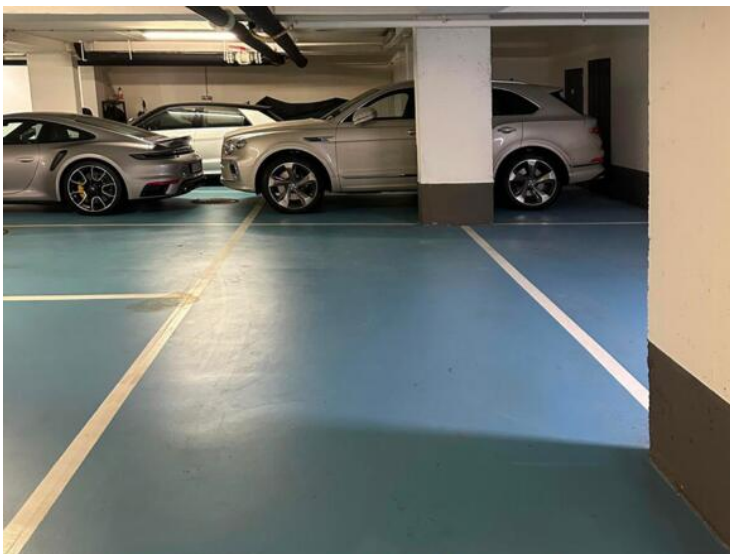
- Прихожей
- Просторной гостиной , выходящей на красивую террасу с видом на море
- Двух спален с душевой/ванной комнатой, выходящих на общую террасу
- Коридора с встроен
- Большая отдельная кухня, полностью оборудованная

Паркинг, не включенный в стоимость продажи, можно приобрести за 550 000 евро.

Квартира сдана в аренду на 1 год с автоматическим обновлением по цене 17 000 евро + плата в месяц до 15 ноября 2025 года.



V1436-L
3 / 5



V1436-L
4 / 5



V1436-L
5 / 5