### BARNES | ValeriAgency



### Monaco - La Rousse - Saint Roman ROCAZUR - БОЛЬШАЯ 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

### 14.900.000€

Комнаты

Спальни

Salles de bains

291 M<sup>2</sup> Общая площадь

места

Новичок на рынке. Квартира под ключ полностью отремонтирована и продается с мебелью, расположена на предпоследнем этаже резиденции с хорошей репутацией.

7 Avenue des Papalins « Immeuble Michelangelo » 98000 Monaco

V1474-1

Tél: +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com www.valeri-agency.com

1/6



### Caractéristiques du bien

Тип объекта : Квартира

Здание: Rocazur

 Жилая площадь :
 196 m²

 Общая площадь :
 291 m²

 Salles de bains :
 3

Подвал: 1 Meublé: Да

Код.: V1474-1

Кол-во комнат : 4 комнаты

Район: La Rousse - Saint Roman

Площадь террасы : 95 m<sup>2</sup> Спальни : 3

 Парковочные места :
 2

 Состояние :
 С ремонтом

Свободна с: Незамедлительно

### Descriptions

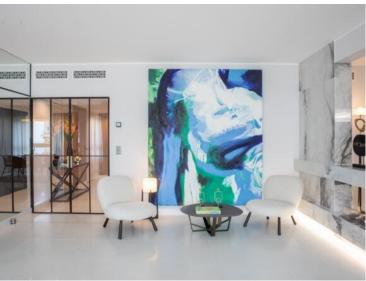
Ла-Рус – это преимущественно жилой район в восточной части княжества. Множество новых разработок в окрестностях заряжают энергией и модернизируют район. Эта великолепная 4-комнатная квартира расположена на одном из верхних этажей хорошо стоящего дома на бульваре д'Италия, "Rocazur".

Эта квартира была полностью отремонтирована с использованием качественных материалов и с большим вкусом. Планировка идеально оптимизирована, чтобы обеспечить максимальный комфорт и отсутствие потерь пространства. Эта 4-комнатная квартира состоит из прихожей, большой двойной гостиной/столовой с выходом на просторную террасу, полностью оборудованной отдельной кухни с выходом на лоджию, а также погреба и винного погреба. Кухня также имеет отдельный вход в квартиру, идеально подходящий для обслуживающего персонала. На ночной стороне полноценная душевая комната, 3 спальни, включая главную спальню с большой гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой. Прачечная, гостевой туалет и много места для хранения вещей.

Квартира продается с мебелью. 2 парковочных места рядом друг с другом и подвал дополняют эту недвижимость.















V1474-1 3 / 6



